

Seisuga 31.12.2024 ja ajavahemikul bilansikuupäevast vastuse koostamise kuupäevani info kõigi olul (a) mis on esitatud ministeeriumi ja tema valitsemisala asutuste vastu (võivad kaasneda väljamakse (b) mille on nimetatud asutused ise esitanud või mis on neil kavas esitada (võivad kaasneda laekumi

Liik: nõue / kohustus	Asutus	Vastas-pool	Vaidluse/nõude iseloomustus
nõue	Maa- ja Ruumiame t	AS Pro Kapital Eesti	Haldusasi 3-19-1340. Kahjunõude on seotud sellega, et Maa-amet ei registreerinud 07.03.2018 maakatastris Tallinnas Kalaranna tn 1 kinnistu jagamisel moodustatud Kalasadama tn 3 katastriüksust, kuivõrd see asub täielikult avalikus veekogus ega saa olla tsiviilkäibes, ning see koosneb kinnistu omandamisel kaebaja poolt enammakstud ostuhinna, notaritasu ja riigilõivu osadest ning kinnistult enammakstud maamaksu osast. Kahju on tekkinud sellest, et Maa-amet kandis 30.04.1999 otsusega kinnistu koosseisus maakatastrisse ka avaliku veekogu suuruses 9222 m2, mis tingis kaebajale vajalikust suuremad tehingukulud kinnistu omandamisel ja kinnistult alusetu maamaksu tasumise. Kaebaja taotleb Kalasadama tn 3 katastriüksuselt tasutud maamaksu ja müügilepingu alusel selle eest tasutud ostuhinna väljamõistmist.
nõue	MKM	Elisa Eesti AS	Haldusasi 3-24-3215, kahjunõue kokku ca 22 miljonit. Kahjunõude menetlus on peatatud ja ootab teises kohtuasjas (3-22-2556) lahendit. Kaebaja esitas kahjunõue juhuks, kui teises asjas (3-22-2556) peaks kohus rahuldama kaebaja kaebuse. Kahjunõue on esitatud kolmele vastustajale solidaarselt, kelle seast MKM on vastustaja 3. Kahjunõude suurus on hinnanguline. Millal kahjunõude kohtuasja menetlus jätkub, ei oska hinnata.

[illegible]

liste pooleli olevate, eelseisvate või potentsiaalsete haldus -, kohtu- ja muude menetluste koostise (sh riigieelarvest) või muude menetluste koostise (sh riigieelarvest).

Summa, eurodes	Menetluse			Juhtkonna reageering	Nõude / kohtuse jõustumise aeg
	senine käik	staadium	eeldatav lahendi aeg		
03.05.2021 kaebuse tervikteksti kohaselt on nõude suuruseks 874 154 eurot, millele lisandub viivis.	esitati kaebus. Menetlus oli peatatud haldusasja nr 3-18-687 tõttu. 24.03.2021 menetlus uuendati. 05.07.2021 lõetas Tallinna Halduskohus menetluse kaebetähtaj a ületamise tõttu ja kaebetähta ennistamise taotluse rahuldamata . 07.09.2021 Tallinna Ringkonnakohtu nõustuse halduskohtu	kohtu teine aste	pole teada	nõudega ei olda nõus	pole teada
22 000 000 €	04.12.2024 võttis Tallinna Halduskohus kaebuse menetluse ja peatas sama määrusega menetluse.	kohtu esimene aste	pole teada	kaebuse menetlus võeti menetlusse ja kohe peatati. Seisukohta pole kujundatud.	pole teada

[illegible]

õhta ning nõuete ja kaebuste kohta (*edaspidi vaidlused ja nõuded*),

Tõenäolise lahendi kirjeldus	Lahendi tõenäosus 0-100%	Tõenäolise lahendi summa, eurodes					
		kokku	sh järgm. aastal	2. aastal	3. aastal	4. aastal	5. aastal
pole teada	pole teada	373 636 €					
pole teada	pole teada	0 €					
		0 €					
		0 €					
		0 €					

[illegible]

peale 5. aastat	Muu kommentaar
	<p>MaRu on alates 01.01.2025 MKM valitsemisalas. Nõude suuruse ja esimese astme kohtu välja mõistetud kahju (kokku 373 636 eurot) erinevus on väga suur, seetõttu on raske hinnata lõpliku kahju suurust (veerg M).</p>
	<p>Alates 01.01.2025 on see kohtuasi JUSTDIGI valitsemisalals, kuivõrd sideosakond läks üle JDM-i.</p>

[illegible]